

**Obecný úrad, Hlavná č.268, 941 22 Zemné**

**Z á p i s n i c a**

**z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemnom**

Dátum a miesto konania: 10. augusta 2020 o 13.00, v Dome Károlyi  
Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

1. *Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania*
2. *Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie*
3. *Kontrola uznesení*
4. *Vystúpenie občanov*
5. *Konsolidačná výročná správa obce Zemné za rok 2019*
6. *Plnenie rozpočtu za 1. polrok 2020*
7. *Monitorovacia správa k 30.06.2020*
8. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemné na 2. polrok 2020*
9. *Bytový park Gúg*
10. *Požiarneho poriadok*
11. *Obecné nájomné byty – Predĺženie nájomnej zmluvy*
12. *Hospodárenie STKO N -14, a.s. Neded za rok 2019*
13. *Nakladanie s odpadom –eko dvor*
14. *Projekty – rozšírenie kanalizácie v obci a rekonštrukcia zvyš. čerpacích staníc*
  - *rekonštrukcia miestnych komunikácií*
  - *Interreg*
  - *Town Twinning*
  - *BGA*
15. *Smernica o vední kroniky*
16. *Vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta*
17. *Žiadosti*
18. *Interpelácie*
19. *Rôzne*
20. *Záver*

**Rokovanie**

***1.Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania***

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. János Bób, ktorý privítal prítomných poslancov. Prítomných poslancov bolo 9, takže zasadnutie bolo uznášaniaschopné.

Zo zasadnutia bol vyhotovený audiozáznam a videozáznam. Videozáznam tvorí prílohu tejto zápisnice. Všetky materiály k programu rokovania mali poslanci k dispozícii v elektronickej forme. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia a otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Nato prebehlo hlasovanie o programe a poslanci hlasovali nasledovne:

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

## **2. Vymenovanie zapisovateľa a určenie overovateľov**

Pán starosta za zapisovateľa určil Andrea Litavec. Za overovateľov zápisnice navrhol Helenu Kocsisovú a Moniku Václavekovú. Za členov návrhovej komisie navrhol Mgr. Henrietu Nagyovú, Romana Bombicza a Viktora Kutrucza.

Za návrh starostu obce hlasovali poslanci nasledovne:

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh, JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin, PaedDr., Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

## **3. Kontrola uznesení**

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolóvi, ktorý oboznámil prítomných so stavom plnenia uznesení z 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia.

### **uznesenie č. 212/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

#### **4. Vystúpenie občanov**

O tomto bode sa netvorila rozprava, nakoľko zo strany občanov nebol záujem vystúpiť v tomto bode.

#### **5. Konsolidačná výročná správa obce Zemné za rok 2019 (Príloha č. 1)**

Starosta oboznámil prítomných s týmto bodom a odovzdal slovo Ing. Márie Bóbovej, ktorá stručne sa vyjadrila k tomuto bodu.

Starosta odovzdal slovo Helene Kocsisovej – finančná komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie konsolidačnú výročnú správu za rok 2019.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: PaedDr. Zoltán Priskin, Mgr. Henrieta Nagyová

*PaedDr. Zoltán Priskin* – chcel vysvetlenie k jednotlivým častiam konsolidačnej správy.

*Ing. Mária Bóbová* – dala odpoveď na danú otázku.

*Ing. János Bób* – snažíme sa minimalizovať výdavky na služby.

*Roman Bombicz* – informoval prítomných, že obec koľko platí za používanie programov.

Starosta uzatvoril rozpravu a poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie.

**uznesenie č. 213/100820-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

Konsolidovanú výročnú správu obce Zemné za rok 2019

Prítomných poslancov: 8

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa – PaedDr. Zoltán Priskin

#### **6. Plnenie rozpočtu za 1. polrok 2020**

**(Príloha č. 2)**

Starosta obce poprosil Ing. Máriu Bóbovú, aby informovala prítomných o plnení rozpočtu za I. polrok 2020.

Starosta odovzdal slovo predsedkyni finančnej komisie, Helene Kocsisovej, ktorá poslancom oznámila, že finančná komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu brať na vedomie plnenie rozpočtu za I. polrok 2020.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa neprihlásili.

Starosta uzatvoril rozpravu a poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie

***uznesenie č. 214/100820***

***obecné zastupiteľstvo***

***berie na vedomie***

a) návrh na zmenu rozpočtu a programového rozpočtu k 30.06.2020

b) dôvodovú správu k návrhu na zmenu rozpočtu a programového rozpočtu k 30.06.2020

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václavková

Proti –

Zdržal sa –

***7. Monitorovacia správa k 30.06.2020***

**(Príloha č. 3)**

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Márii Bóbovej, ktorá predložila monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu k 30.6.2020.

Starosta obce odovzdal slovo Helene Kocsisovej – predniesla stanovisko komisie a v mene komisie navrhla schváliť uznesenie.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 215/100820-Z**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

- a) Rozpočtové opatrenia za 2.Q k 30.06.2020 vo výške **15 440,68 €**  
V tom. **Príjmy** **15 440,68 €**

**Výdavky** **15 440,68 €**

- b) úpravu rozpočtu a zmenu programového rozpočtu vo výške 140 807,44 EUR vykonanú rozpočtovými opatreniami podľa §14 ods.2 a) až d) Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- c) Zmenu príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.06.2020 o 140 807,44 EUR, v tom:  
navýšenie za 1.Q 2020 vo výške 125 366,76 EUR  
navýšenie za 2.Q 2020 vo výške 15 440,68 EUR

- d) Plnenie rozpočtu za 2.Q 2020, k 30.06.2020

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr.,  
Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika  
Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 216 /100820-Z**  
**Obecné zastupiteľstvo**  
**schvaľuje**

- a) Finančné a programové hospodárenie Obce Zemné za rok 2020 k 30.06.2020  
b) **Rozpočtové opatrenie** za 1. polrok 2020, úpravu vo výške 140 807,44 €.  
c) Zmeny v rozpočte k 30.06.2020 – **upravené rozpočtovým opatrením** v zmysle §14 zákona č. 583/2004 Z.z. zvýšenie celkového rozpočtu - **navýšenie o 140 807,44 EUR**, celkom za obec a jej rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce pri zachovaní vyrovnanosti rozpočtu, schváleného vo výške :

**Príjmy spolu** **1 512 585,00**

**Výdavky spolu** **1 512 585,00**

<b>Zmeny v návrhu:</b>		<b>+ 140 807,44</b>
navýšenie finančných prostriedkov		
za 1. a 2.Q	PRÍJMY	+ 140 807,44
	VÝDAVKY	+ 140 807,44
<b>Celkový rozpočet k 30. 06. 2020</b>	<b>Príjmy</b>	<b>1 653 392,44</b>
	<b>Výdavky</b>	<b>1 653 392,44</b>

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

*uznesenie č. 217/100820-Z*

*Obecné zastupiteľstvo*

*schvaľuje*

Celkový rozpočet za Obec Zemné a jej RO po úprave v EUR k **30. 06. 2020**

**PRÍJMY spolu** **1 653 392,44**

**VÝDAVKY spolu** **1 653 392,44**

v tom: **BEŽNÝ ROZPOČET**

**Príjmy spolu:** **1 617 750,13**

z toho: OBEC **1 614 037,76**

    RO – Základné školy **1 900,00**

**Výdavky spolu:** **1 562 692,44**

z toho: OBEC **877 454,22**

    RO – Základné školy **685 238,22**

**KAPITÁLOVÝ ROZPOČET**

<b>Príjmy spolu:</b>	<b>0,00</b>
z toho: OBEC	0,00

RO – Základné školy	0,00
---------------------	------

<b>Výdavky spolu:</b>	<b>50 000,00</b>
-----------------------	------------------

z toho: OBEC	50 000,00
--------------	-----------

RO – Základné školy	0,00
---------------------	------

#### **FINANČNÉ OPERÁCIE**

<b>Príjmy spolu:</b>	<b>37 454,68</b>
----------------------	------------------

z toho: OBEC	37 454,68
--------------	-----------

RO – Základné školy	0,00
---------------------	------

<b>Výdavky spolu:</b>	<b>52 900,00</b>
-----------------------	------------------

z toho: OBEC	52 900,00
--------------	-----------

RO – Základné školy	0,00
---------------------	------

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 218/100820-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje:**

**zmenu** schváleného rozpočtu a programového rozpočtu Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce na 2.Q 2020, k 30.06.2020, vykonanú rozpočtovými opatreniami v zmysle Zásad obce, schváleným uznesením obecného zastupiteľstva pri dodržaní Zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, §14 ods. 2 a) až d) **navýšením**

**finančných prostriedkov** **+15 440,68 €**

SPOLU

**15 440,68 €**

v členení:

<b>BEŽNÝ ROZPOČET</b>	<b>14 520,68</b>
z toho: OBEC                      program 01-10	6 510,28
RO – Základné školy program 09	8 010,40
<b>KAPITÁLOVÝ ROZPOČET</b>	<b>0,00</b>
z toho: OBEC                      program 01-10	0,00
RO – Základné školy program 09	0,00
<b>FINANČNÉ OPERÁCIE</b>	<b>920,00</b>
z toho: OBEC program 06 a 09	920,00
RO – Základné školy - program 09	0,00

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

***uznesenie č. 219/100820-Z***

***Obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje***

Rozpočtové a programové hospodárenie obce a rozpočtové opatrenia a úprava rozpočtu v programov členení k 30.06.2020 v celkovej výške

<b>VÝDAVKY spolu</b>	<b>1 661 041,37</b>
z toho: Obec	1 056 785,15
RO – Základné školy	604 256,22

**BEŽNÉ VÝDAVKY**

**Výdavky spolu: 1 562 692,44**



z toho: OBEC	Program 01 – 10	877 454,22
	RO – Základné školy Program 09	685 238,22

### **KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY**

<b>Výdavky spolu:</b>		<b>50 000,00</b>
z toho: OBEC	Program 03 - 08	50 000,00
	RO – Základné školy	0,00

### **FINANČNÉ OPERÁCIE – VÝDAVKOVÉ**

<b>Výdavky spolu :</b>		<b>52 900,00</b>
z toho: OBEC	Program 06 - 09	52 900,00
	RO – Základné školy Program 09	0,00

Prítomných poslancov: 9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -  
Zdržal sa –

**uznesenie č. 220/100820-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

**Monitorovaciu správu** o plnení programového rozpočtu Obce Zemné za rok 2020 k 30.06.2020

### **8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemné na 2. polrok 2020 (Príloha č. 4)**

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi, Ing. Tomášovi Hegedúsovi.  
Ing. Tomáš Hegedús – predložil svoju správu o pláne kontroly finančných operácií obce Zemné za rok 2020 k 30.06.2020

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 221/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Zemné na II. polrok 2020

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

**uznesenie č. 222/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra od uplynulého zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal-

**9. Bytový park Gúg**

**(Príloha č. 5)**

Starosta obce oboznámil prítomných s možnosťami predaja pozemkov.

Helena Kocsisová- finančná komisia prerokovala predaj pozemkov , a dohodla na sume 720 000 eur .

Mgr.Henrieta Nagyová – komisia životného prostredia prerokovala predaj pozemkov.

Starosta - mali sme dvoch záujemcov ,ale sme zatiaľ o tom nerokovali len sa informovali.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásil: . Peter Balogh JUDr., Monika Václaveková, Mikuláš Balogh Ing., Henrieta Nagyová, Mgr., Roman Bombicz

*Peter Balogh JUDr.* - nesúhlasí s predajom pozemku za 720 000 eur, lebo už dohodli na 14.OcZ na sume 900 000 eur.

*Starosta* – Najlepšie by bolo predať pozemok, lebo máme viac rozbehnutých projektov a musíme ich spolufinancovať.

*Mikuláš Balogh, Ing.* - nemusíme sa ponáhľať s predajom, veď nie sme zadĺžená obec.Zoberieme si pôžičku a rýchlo ich splácame.

*Monika Václavková* – nie je dobrý nápad pozemok predať za 720 000 eur ale radšej za 900 000 eur.

*Zoltán Priskin PaedDr.* - musíme predať pozemok ale nie za sumu 720 000 eur ale za 900 000 eur.

*Henrieta Nagyová, Mgr.* - Súhlasí s poslankyňou Monikou Václavkovou, aby predajná cena bola 900 000 eur.

*Roman Bombicz* – súhlasí s návrhmi poslancov predať za vyššiu sumu , 900 000 eur.

*Anikó Illés Mgr.* -ja nemením svoj postoj a navrhujem sumu 720 000 eur.

*Starosta* – prvá navrhnutá suma bola 380 000 eur za predaj pozemkov Gúg, na to suma 720 000 je oveľa vyššia.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

***uznesenie č. 223/100820-Z***

***obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje***

zapracovať do 3. verzie vyhlásenia OVS návrh finančnej a sociálnej komisie, a to navrhovanú minimálnu požadovanú cenu znížiť na 720 000 €

Prítomných poslancov:9

Za –

Proti - Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václavková

Zdržal sa – Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová

**uznesenie č. 224/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** zmeniť text vo vyhlásení OVS v bode 2. v predposlednom riadku vetu nasledovne: „Vít'az súťaže bude v kúpnej zmluve zaviazaný na využitie predmetu súťaže na realizáciu obytného parku s výstavbou infraštruktúry.“

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

**uznesenie č. 225/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje** v bode 10 v podbode C. zmeniť člena súťažnej komisie JUDr. Ivana Katonu na Ing. Katarínu Takácsovú

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti - Roman Bombicz

Zdržal sa –

**uznesenie č. 226/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje :**

- A: vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa §9a ods.1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o kúpe nehnuteľností Obce Zemné,
- B: podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže:

## **Vyhlasovateľ**

Obec Zemné

Sídlo: Obecný úrad Zemné, 941 22 Zemné 268

IČO: 00309371

v zastúpení starostom: Ing. János Bób

číslo účtu (IBAN): SK85 5600 0000 0038 4903 8001

BIC (SWIFT): KOMASK2X

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž

na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o kúpe nehnuteľností vyhlasovateľa za nasledovných súťažných podmienok:

### ***d'alej v celom znení***

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

### **10. Požiarny poriadok**

**(Príloha č.6)**

Starosta oboznámil prítomných s týmto bodom. Zvýraznil, že je veľmi dobrá spolupráca medzi obcou a dobrovoľnými hasičmi aj PD Zemné. Naši požiarnici už absolvovali veľa výjazdov aj mimo nášho katastra, aktívne sa podieľajú v živote obce. Kontaktné údaje sú dostupné, kedykoľvek ich môžeme volať. Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa prihlásil Viktor Kutrucz.

*Viktor Kutrucz* - telefónne čísla na veliteľa dobrovoľných hasičov sú dostupné na školách aj na obecnom úrade. Obyvatelia obce môžu zavolať v prípade potreby ktoréhokoľvek dobrovoľného hasiča.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 227/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**ruší**

VZN č. 69/100907 zo dňa 10.9.2007 – Požiarny poriadok obce Zemné

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

**uznesenie č. 228/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

Požiarny poriadok obce Zemné

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

**11.Obecné nájomné byty – Predĺženie nájomnej zmluvy**

**(Príloha č. 7)**

Finančná komisia prerokovala žiadosť na predĺženie nájomnej zmluvy, a súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy s nájomníkom ONB č. 865/5 – Takácsová Jolana, nar. 20.8.1940 bytom Zemné 865.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 229/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

uzatvorenie novej nájomnej zmluvy s nájomníkom ONB č. 865/5 - Takácsová Jolana, nar. 20.8.1940 bytom Zemné 865 s platnosťou od 1.11.2020 do 31.10.2023.

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

### ***12.Hospodárenie STKO N -14, a.s. Neded za rok 2019***

Starosta oboznámil prítomných s hospodárením STKON –Neded za rok 2019 a otvoril rozpravu k tomu bodu. Do rozpravy sa prihlásila: Henrieta Nagyová Mgr.

*Henrieta Nagyová Mgr.* - Na komisii sme vypočuli správu pána starostu, a dohodli sme, že musíme prehodnotiť výšku poplatkov.

### ***13. Nakladanie s odpadom – eko dvor***

Starosta oboznámil prítomných s týmto bodom, a otvoril rozpravu k tomu bodu. Do rozpravy sa prihlásil: Henrieta Nagyová Mgr.

*Henrieta Nagyová Mgr.* - poprosím občanom , aby začali čím viac selektovať svoj odpad, lebo nemáme už veľa miesta na eko dvore.

### ***14.Projekty - rozšírenie kanalizácie v obci a rekonštrukcia zvyš. čerpacích staníc*** ***- rekonštrukcia miestnych komunikácií*** ***- Interreg*** ***- Town Twinning*** ***- BGA***

Starosta obce oboznámil prítomných s projektmi . Najdôležitejší je teraz projekt rozšírenia kanalizácie a rekonštrukcia čerpacích staníc.

Interreg - projekt Interreg je úspešný, získali sme vyše 32 000 eur na 9. Strekové dni aj na pamätný deň Jedlika, ktoré sa uskutočnia v roku 2021. Kvôli pandémie Covid19 druhý projekt Interreg ešte nie je vyhodnotený.

Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa prihlásil Zoltán Priskin PaedDr. – súhlasí s rozšírením kanalizáciou v obci.

### ***15. Smernica o vední kroniky***

**(Príloha č. 8)**

Starosta obce odovzdal slovo Zoltánovi Priskinovi PaedDr. ktorý oboznámil prítomných s týmto bodom.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila Helena Kocsisová.

*Helena Kocsisová* - navrhla, aby bola v smernici rozpisaná, že kroniku treba vyhotoviť v dvoch exemplároch v slovenskom a maďarskom jazyku.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 230/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

Smernicu o vedení kroniky obce Zemné a

**odporúča**

starostovi obce jej vydanie

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

**16. Vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta (Príloha č. 9)**

*Starosta* – od 1. augusta 2020 nemáme obecného policajta a preto je potrebné vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta. Boli sme veľmi spokojný prácou Marcela Stetza, ktorý vykonával túto funkciu.

**uznesenie č. 231/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie:**

vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –



## **17. Žiadosti**

**(Príloha č. 10)**

Starosta odovzdal slovo prednostke Ing. Beatrice Dömeovej, aby prečítala na obecný úrad doručené žiadosti.

*Ing. Beatrica Dömeová* – prečítala žiadosť Szilárda Kantára o odpustenie nájomného za futbalové ihrisko za posledné dva týždne užívania pre občianske združenie J4K

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: Mikuláš Balogh Ing., Zoltán Priskin PaedDr., Peter Balogh JUDr.

*Mikuláš Balogh Ing.* – nesúhlasí s odpustením nájomného, navrhuje, aby dostali vyššiu dotáciu.

*Zoltán Priskin PaedDr.* – navrhol, aby žiadosť bola prejednaná so Szilárdom Kantárom.

*Peter Balogh JUDr.* – nesúhlasí s odpustením nájomného.

*János Bób Ing.* – navrhuje schváliť žiadosť.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

### **uznesenie č. 232/100820-Z**

#### **obecné zastupiteľstvo**

**odročuje** žiadosť pre odpustenie nájomného za futbalové ihrisko za posledné 2 týždne užívania pre občianske združenie J4K

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

*Ing. Beatrica Dömeová* – prečítala žiadosť Pavla Hovorku o umiestnení bufetu v areáli školy.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková, Anikó Illés Mgr.

*Henrieta Nagyová, Mgr.* – komisia životného prostredia nesúhlasí s umiestnením bufetu.

*Zoltán Priskin PaedDr.* – kultúrna komisia prejedнала žiadosť, a nenavrhuje schváliť.

*Monika Václaveková* – navrhuje žiadosť schváliť.

*Anikó Illés Mgr.* – nesúhlasí s umiestnením bufetu v areáli školy.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 233/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**zamieta** žiadosť Pavla Hovorku o umiestnení bufetu v areáli školy na dvore školy a na ihrisku

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

*Ing. Beatrica Dömeová* – prečítala žiadosť Roma Spirit o dotáciu rómskej zábavy.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

**uznesenie č. 234/100820-Z**

**obecné zastupiteľstvo**

**zamieta** žiadosť Roma Spirit so sídlom Zemné č. 62 o poskytnutí dotácie na organizovanie podujatia „Rómska zábava 2020“

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

*Ing. Beatrica Dömeová* – prečítala žiadosť Henriety Borkovej o predaji pozemku.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: Mikuláš Balogh Ing., Henrieta Nagyová Mgr., Anikó Illés, Helena Kocsisová, Zoltán Priskin PaedDr.

*Mikuláš Balogh Ing., Henrieta Nagyová Mgr., Anikó Illés, Zoltán Priskin PaedDr. –*  
navrhujú, kúpiť pozemok od Henriety Borkovej na účel výstavby parkoviska.

*Helena Kocsisová –* navrhla skontaktovať Henrietu Borkovú, aby uviedla cenu pozemku.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie aby prečítali návrh na uznesenie. Nato prebehlo hlasovanie:

***uznesenie č. 235/100820-Z***

***obecné zastupiteľstvo***

***odporúča***

starostovi obce začať jednanie ohľadne kúpu pozemku v k.ú. Zemné,  
parc. č. 916/7 k vlastníčkou PaedDr. Henrietou Borkovou s tým, že  
obec má záujem o odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti

Prítomných poslancov:9

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Peter Balogh JUDr., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr.,  
Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Zoltán Priskin PaedDr., Monika  
Václaveková

Proti -

Zdržal sa –

***18. Interpelácie***

Na obecný úrad neboli doručené interpelácie, a z prítomných nikto nepredložil interpeláciu ani ústne ani písomne.

***19. Rôzne***

Starosta oboznámil prítomných o rozsiahlej práci ZsE distribučnej v obci. Táto práca bude prevedená v troch fázach. Obyvatelia boli oboznámení prostredníctvom ZsE distribučnej.

*Monika Václaveková –* Zväz červeného kríža v Zemnom organizuje darovanie krvi v Nových Zámkoch. Pripomenula, že odmenu poslanca darovala Zväzu červeného kríža.

*Zoltán Priskin PaedDr. –* získali sme z BGA 10 000 eur na obnovu organ.

*Henrieta Nagyová Mgr. –* poďakovala za organizovanie letnej škôlky.

## **20. Záver**

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. János Bób  
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....  
Helena Kocsisová

.....  
Monika Václavková

Prednostka obecného úradu:

.....  
Ing. Beatrica Dömeová

Zapísala: Andrea Litavec